

ZÁPISNICA

z 16. zasadnutia obecného zastupiteľstva

obce Nižná Jedľová

konaného dňa 09.07.2021

Prítomní: vid'. prezenčná listina

1. Zasadnutie obecného zastupiteľstva v Nižnej Jedľovej otvorila a viedla starostka obce Mgr. Alena Džupinová.
2. Za zapisovateľa bola určená Mgr. Alena Džupinová a overovateľov zápisnice a uznesenia Mária Jadlovská a Ing. Peter Makara.
3. Náhradník poslanca Obecného zastupiteľstva Peter Červeňak, ktorý nasledoval ako ďalší v poradí po zosnulom poslancovi Jozefovi Džupinovi sa nezúčastnil zasadnutia OZ. Z tohto dôvodu zastupiteľstvo ďalej rokovalo v zložení štyroch poslancov.
4. Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu a rok 2020 a následne schválili záverečný účet za rok 2020 bez výhrad.
5. Hlavný kontrolór predstavil plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2. polrok 2021. Poslanci zobrali na vedomie plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2. polrok 2021.
6. Poslanci schválili prevod parcely KN C 2/2 a parcely KN E 607/2, LV 171 v kat. ú. Nižná Jedľová medzi Petrom Bilasom a Obcou Nižná Jedľová. Aj keď obec získa zámenou menšiu výmeru, ale nadobudne vlastníctvo časti pozemku, kadiaľ vedie chodník k cirkvi, cintorínu a domu smútku.
7. Starostka obce oboznámila so skutočnosťou, že na základe zverejneného zámeru prevodu pozemku KN C 377, LV 322, v kat. ú. Nižná Jedľová boli doručené dve ponuky na odkúpenie parcely. Vladislav Hanák ponúka cenu 0,88 € / m² so zámerom výsadby ovocného sadu a Radovan Kostelník ponúka cenu 1,01 € / m² so zámerom agroturistiky. Ing. Peter Makara sa vyjadril, že na danej parcele nie je možná výsadba ovocného sadu z dôvodu zväznanlivého územia, kde nie je možný prístup techniky. K agroturistike sa vyjadril, že tam nie je vybudovaná prístupová cesta. Starostka ich pred samotným rozhodovaním upozornila aj na skutočnosť, že nájomcom parcely KN C 377 nie je žiadateľ JUDr. Ján Štefanco, ako sa uvádza v zdôvodnení uznesenia prípadu hodného osobitného zreteľa, ale nájomcom je spoločnosť Jadlova s.r.o, ktorej je JUDr. Ján Štefanco spoluvlastníkom. Peter Makara sa vyjadril, že to bolo myslené, že JUDr. Ján Štefanco je spolumajiteľ firmy Jadlova s.r.o. Ďalej sa vyjadril, že pokiaľ počas vyvesenia zámeru a spôsobu predaja neboli podaná na obce žiadne námietky, tak je to platné uznesenie. Preto navrhuje žiadosti Vladislava Hanáka a Radoslava Kostelníka zamietnuť, čo poslanci jednohlasne schválili. Následne poslanci schválili podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších prepisov, že prevod vlastníctva novovytvorených parciel, ktoré vzniknú odčlenením

z pozemku parc. č. KN-C 377 o výmere 39.297 m², druh pozemku: trvalý trávny porast, katastrálne územie Nižná Jedľová, obec Nižná Jedľová, evidovaný na liste vlastníctva č. 322, podľa geometrického plánu č. 90/2020 vyhotovenom Milanom Murckom, GEODÉZIA SVIDNÍK, s.r.o., ul. Sov. hrdinov 200/33, 089 01 Svidník, IČO: 36735937 z 09.09.2020, autorizačne overeným dňa 09.09.2020, úradne overeným dňa 18.09.2020 pod. č. G1-256/2020 (ďalej aj „Geometrický plán č. 90/2020“), a to:

- novovytvorená parcela parc. č. KN-C 377/6 o výmere 3.800 m², pre Martina Majdákova, Duchnovičova 431/3, 089 01 Svidník
- novovytvorená parcela parc. č. KN-C 377/7 o výmere 2.017 m², pre Michal Hlivjak, 8. mája 492/7, 089 01 Svidník,
- novovytvorená parcela parc. č. KN C-377/1 o výmere 33.480 m², pre JUDr. Ján Štefanco, Vyšná Jedľová 12, 089 01 Svidník.

Obecné zastupiteľstvo na návrh Petra Makaru schválilo prevod novovytvorených parciel KN-C 377/6, KN C 377/7 a KN-C 377/1 za sumu 0,30 € / m².

8. Obecné zobralo na vedomie poskytnuté dotácie:

- MV SR: 1 400,- € - DPO,
- VUC: 1695,- € vybavenie kuchyne a sály a 1 500,- € pútnická cesta,
- KULTMINOR: 1000,- € - festival.

9. Obecné zastupiteľstvo schválilo uskutočnenie festivalu Popoludnie s folklórom dňa 17.07.2021 o 15:00 hod.

10. V diskusii Ing. Peter Makara poďakoval DHZ Nižná Jedľová, zvlášť veliteľovi Branislavovi Džupinovi, za aktívnu pomoc pri hasení senníka.

11. Na záver starostka poďakovala prítomným za účasť.

Mgr. Alena Džupinová
starostka obce

Zapisovateľ: Mgr. Alena Džupinová

Overovateľ zápisnice: Mária Jadlovská

Ing. Peter Makara

V Nižnej Jedľovej 09.07.2021