

**Uznesenia**  
**z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nižnej Jedľovej**  
**zo dňa 30. novembra 2023**

**A. Zoznam prijatých uznesení**

Číslo uznesenia	<i>Uznesenie k bodu</i>
54/2023/09	Otvorenie zasadnutia - úvodné náležitosti
55/2023/09	Návrh Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Nižná Jedľová
56/2023/09	Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Nižná Jedľová č. 3/2023 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
57/2023/09	Návrh na zmluvné prevody vlastníctva nehnuteľného majetku obce Nižná Jedľová
58/2023/09	Návrh na zmluvné prevody vlastníctva nehnuteľného majetku obce Nižná Jedľová

## **B. Obsah prijatých uznesení**

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Nižnej Jedľovej č. **54/2023/09** zo dňa **30.11.2023**  
k bodu:

### **Otvorenie zasadnutia - úvodné náležitosti**

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Jedľovej v zmysle zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

#### **a) berie na vedomie,**

aa) že za zapisovateľa bol určený: Mgr. Vladimír Šandala

ab) že za overovateľov boli určení: Branislav Džupin

Mgr. Alena Džupinová

#### **b) volí**

návrhovú komisiu v zložení: Renáta Dercová  
Ján Makara  
Ing. Peter Makara

#### **c) schvaľuje**

program rokovania podľa pozvánky.

Podpísané 30. novembra 2023

---

***Mgr. Vladimír Šandala***

starosta obce

Overovatelia zápisnice:

---

***Branislav Džupin***

Poslanec OZ

---

***Mgr. Alena Džupinová***

poslankyňa OZ

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Nižnej Jedľovej č. **55/2023/09** zo dňa **30.11.2023**  
k bodu:

**Návrh Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Nižná Jedľová**

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Jedľovej

**schvaľuje**

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Nižná Jedľová.

Podpísané 30. novembra 2023

---

***Mgr. Vladimír Šandala***

starosta obce

Overovatelia zápisnice:

---

***Branislav Džupin***

poslanec OZ

---

***Mgr. Alena Džupinová***

poslankyňa OZ

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Nižnej Jedľovej č. **56/2023/09** zo dňa **30.11.2023**

k bodu:

**Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Nižná Jedľová č. 3/2023 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Jedľovej v súlade s § 11, odsek 4, písmeno g) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**uznáša sa**

na Všeobecne záväznom nariadení obce Nižná Jedľová č. 3/2023 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Podpísané 30. novembra 2023

---

***Mgr. Vladimír Šandala***

starosta obce

Overovatelia zápisnice:

---

***Branislav Džupin***

poslanec OZ

---

***Mgr. Alena Džupinová***

poslankyňa OZ

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Nižnej Jedľovej č. **57/2023/09** zo dňa **30.11.2023**  
k bodu:

### **Návrh na zmluvné prevody vlastníctva nehnuteľného majetku obce Nižná Jedľová**

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Jedľovej v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991

#### **schvaľuje**

predaj pozemku KNC č. 377/1, trvalý trávny porast vo výmere 8 049,00 m<sup>2</sup>, v k.ú. Nižná Jedľová, zapísaného na LV č. 322, v podiele 1/1, v prospech Michala Hlivjaka, nar. 28.7.1983, trvale bytom Nižná Jedľová 51 do jeho výlučného vlastníctva (podiel 1/1) za kúpnu cenu vo výške 4 024,50 eur z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Kupujúci písomne požiadal o kúpu tohto pozemku, predávaný pozemok je v súčasnosti nevyužitý, pozemok bezprostredne nadväzuje na pozemky KNC 377/8 a KNC 377/9 v k.ú. Nižná Jedľová, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve (podiel 1/1) Michala Hlivjaka, nar. 28.7.1983, trvale bytom Nižná Jedľová 51 a predajom pozemku obec získa finančné prostriedky potrebné na rozvoj obce (oprava cesty k domu smútku, cintorínu a rodinným domom, dokončenie chodníka v obci vybudovanie parkoviska, odvodnenie cintorína, projektová dokumentácia na odkanalizovanie obce, projektová dokumentácia na obnovu budovy obecného úradu a pod.).

Podpísané 30. novembra 2023

---

***Mgr. Vladimír Šandala***

starosta obce

Overovatelia zápisnice:

---

***Branislav Džupin***

poslanec OZ

---

***Mgr. Alena Džupinová***

poslankyňa OZ

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Nižnej Jedľovej č. **58/2023/09** zo dňa **30.11.2023**  
k bodu:

### **Návrh na zmluvné prevody vlastníctva nehnuteľného majetku obce Nižná Jedľová**

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Jedľovej v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991  
Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien

#### **schvaľuje**

zámer na predaj novovzniknutého pozemku KNC č. 436/7, trvalý trávny porast vo výmere 156 m<sup>2</sup>, v k.ú. Nižná Jedľová, vytvoreného geometrickým plánom č. GP 35247568-57/2023 Michala Zelizňáka – GEOS zo dňa 7.6.2023 z pozemku KNC č. 436/2 v k.ú. Nižná Jedľová zapísaného na LV č. 322, v podiele 1/1, v prospech Mgr. Valérie Olejárovej, nar. 24.11.1971, trvale bytom Komenského 461/16, 089 01 Svidník do jej výlučného vlastníctva (podiel 1/1) za kúpnu cenu vo výške 981,24 eur z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Kupujúca písomne požiadala o kúpu tohto pozemku, predávaný pozemok je v súčasnosti nevyužitý a pre obec nepotrebný, pozemok bezprostredne nadväzuje na pozemok KNC č. 436/6 v k.ú. Nižná Jedľová, ktorý je vo výlučnom vlastníctve Mgr. Valérie Olejárovej, nar. 24.11.1971, trvale bytom Komenského 461/16, 089 01 Svidník a kupujúca ho má nedopatrením prihradený k pozemku vo svojom výlučnom vlastníctve, užíva ho a stará sa o neho a predajom pozemku obec získa finančné prostriedky potrebné na rozvoj obce.

Podpísané 30. novembra 2023

---

***Mgr. Vladimír Šandala***

starosta obce

Overovatelia zápisnice:

---

***Branislav Džupin***

poslanec OZ

---

***Mgr. Alena Džupinová***

poslankyňa OZ

